

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                    |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| ASIA             | Rakentamisen aikainen muutos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                    |
| HAKIJAT          | L. Rajala Oy<br>Raamatuntie 67, 62130 Hellanmaa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                    |
| RAKENNUSPAIKKA   | 408-404-0016-0224<br>Raamatuntie 63, 62130 Hellanmaa<br>Koko tila<br>Toijankytö<br>29000 m <sup>2</sup><br>Maakuntakaava                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                    |
| Kiinteistön nimi | Toijankytö                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                    |
| Pinta-ala        | 29000 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                    |
| Kaavatilanne     | Maakuntakaava                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                    |
| TOIMENPIDE       | Broilerikasvattamon laajennus (päivitetty sosiaalililat + 48 k-m <sup>2</sup> ) sekä lämpökontti ja uusi hakevarasto päivitetty<br><br>Liittyy asiaan 25-0076-RL.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                    |
| Poikkeus         | - Palo-osaston sallitun kerrosalan vähäinen ylitys (alle 10%)<br>- Siilo sijoittuu maantien suoja-alueelle vanhan siilon viereen.<br>- Broilerikasvattamon laajennuksen lattiakorkeus on tarkoitus toteuttaa N2000+29.05 tasoon, sillä laajennusta ei voida toteuttaa, mikäli kantarakennuksen ja laajennuksen väliin jäisi suurehko kynnys [Ympäristöluvan edellytys N60+29,50 m (N2000+29,90 m) yläpuolelle]. Tällöin rakennuksen toimivuus teknisesti ja käytännöllisesti olisi mahdoton. Puoltavana asiana myös ELY-keskuksen lausunto 2.5.2018. Viereinen laajennus on toteutettu tasoon N2000 + 28,90 m - + 28,96 m huomioiden varautuminen tulvantorjuntaan. Liitteisiin lisätty varautumissuunnitelma. |                                                                                    |
| SUUNNITTELIJAT   | Pääsuunnittelija<br>Rakennesuunnittelija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Tony Sebastian Holappa, rakennusmestari<br>Robin Henrik Holappa, rakennusinsinööri |
| Liitteet         | Asemapiirros<br>Muu pätevyystodistus<br>Julkisivupiirustus<br>Pohjapiirustus<br>Hakemus vireilletullessa<br>Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                    |

---

|                     |                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PÄÄTÖS              | Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan.<br><br>Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö. a) rakennustarkastaja: 8. päättää luvan voimassaolon jatkamisesta (RakL 77 §) |
| Valmistelija        | Jarkko Panu                                                                                                                                                                                                                           |
| Päätöksen antaminen | Päätös annetaan julkipanon jälkeen 26.09.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.<br><br>Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 27.10.2025.                                                                        |

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on saatettava loppuun 14.10.2030 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Lapua 18.09.2025

Allekirjoittaja

Jarkko Panu  
Rakennustarkastaja

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristölautakunnan käsiteltäväksi. Vaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle jaostolle tai viranhaltijalle 14 päivän kuluessa luettuna päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta.

Jos vaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa vaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin vaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille vaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Viranomaisen, jolle vaatimus tehdään:

Lapuan kaupunki  
Ympäristölautakunta  
Poutuntie 8  
62100 LAPUA

Ympäristölautakunnalle osoitettavassa oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perustelut, joilla muutosta vaaditaan